

Project Gentse Kanaalzone



Samen werken aan haven- en gebiedsontwikkeling

Beste bewoner van de kanaalzone,
Beste werknemer en bedrijfsleider in de kanaalzone,
Beste allen,

Vooreerst wil ik langs deze weg mijn medeleven en steun betuigen aan diegenen die getroffen zijn door de uitbraak van de legionellabacterie in en rond Evergem. De ontwikkelingen in dit dossier herinneren er ons opnieuw aan dat de leefbaarheid en de kwalitatieve ontwikkeling van onze ruimte, onze continue aandacht vraagt, die we met blijvende zorg opnemen.

64.000 mensen hebben direct en indirect hun job te danken aan de haven in Gent. 40.000 mensen wonen rondom de haven. Werken en wonen goed laten samengaan, dat is reeds vele jaren het streefdoel van het Project Gentse Kanaalzone. En dit niet alleen met woorden en via ruimtelijke plannen! We geven vooral het project op het terrein een gezicht via diverse realisaties.

In deze nieuwsbrief verneemt u alles over drie koppelingsgebieden die we binnenkort samen in gebruik nemen. Zij worden morgen groene oases voor de omwonenden, bezoekers en omliggende bedrijven. Maar ook inzake nieuwe infrastructuur beweegt er heel wat. Na vele jaren van overleg en plannen opmaken, zit het project Gentse Kanaalzone nu volop in de oogstfase!

Als waarnemend gouverneur zet ik graag mee mijn schouders onder dit belangrijke project in deze dynamische en economisch belangrijke regio.

Ik wens u allen een deugddoende vakantie en kijk uit naar jullie talrijke aanwezigheid tijdens één van de geplande samenkomsten in de Gentse Kanaalzone.



Didier Detollenaere

Waarnemend gouverneur
Voorzitter Stuurgroep
Project Gentse Kanaalzone

Milieuklachten meldpunt

Bel gratis: 0800 92 999

Ondervind je geur-, stof- of geluidshinder door de haven- en industriële activiteiten in de kanaalzone?

Meld jouw klacht via het **gratis nummer 0800 92 999**. Je kan er dag en nacht terecht.

Infopunt legionella

Bel gratis: 09 210 10 10

Voor al uw vragen over de legionellabesmetting kan u contact opnemen met Gentinfo op **09 210 10 10**, van maandag t.e.m. zaterdag, van 8 tot 19 uur

INHULDIGING NIEUWE KOPPELINGSGBIEDEN!

Pag. 2-3

STRATEGISCH PROJECT SPOORLIJN GENT-ZELZATE

Pag. 4



Zicht op Zelzate en kanaalzone vanop de brug van Zelzate
foto: Carl Dejonghe

ACTIVITEITEN

- 4 juni:
Infosessie plannen
Eurosilo-kruispunt,
Ontmoetingscentrum
Oostakker
- 15 juni:
Inhuldiging park
Langerbrugge-Zuid
- 8 september:
Inhuldiging park
Doornzele-Kanaalzijde
- najaar:
Inhuldiging
Rieme-Zuid &
Doornzele-Noord

Inhoudiging groene zones

Het Project Gentse Kanaalzone wil de haven in Gent ontwikkelen met aandacht voor de bewoners, de landbouwers en de natuur in het gebied. De inrichting van aangename, groene buffers maakt deel uit van het project. Zo werden er de voorbije jaren al groene koppingsgebieden ingehuldigd in Desteldonk, Doornzele en Sint-Kruis-Winkel. Dit jaar is het de beurt aan Rieme, Doornzele, Kerkbrugge en Langerbrugge. Daar komt heel wat groen bij.



Foto: VLM

Na jaren van plannen, overleg, workshops, grondverwerving, aanvragen van vergunningen, toelatingen en uitvoering op het terrein zijn er drie nieuwe koppingsgebieden klaar. We stellen ze even aan u voor, maar kom ze vooral zelf ontdekken!

Groener Rieme

In Rieme werd heel wat jong buffergroen aangeplant. Dat zal uitgroeien tot een dik groenscherm tussen het dorp en het havengebied. Twee nieuwe betonnen **fietspaden** verbinden de Christoffel Columbuslaan met de dorpskern van Rieme. Voor wandelaars en joggers bieden de **wandelpaden** langs de Avrijevaart een mooie uitvalsbasis. De spoorlijn die door Rieme loopt, vormt een

gevaarlijke verkeersas. Daarom werden er geen wandelpaden aangelegd tussen de Spiedamstraat en de fietsverbinding op de oude spoorwegbedding.

Genieten in Doornzele

In Doornzele zit nu ook de zuidelijke oever van het Molenvaardeken in een groen kleedje. Er wordt een nieuwe **fietsverbinding** aangelegd tussen het fietspad langs de Vasco da Gamalaan en de Doornzele Dries. En op het einde van de Doornzele Dries kreeg het **Terdonkplein** een volledige make-over. Het plein is nu een groene oase met lindes. Een heerlijke plek voor een rustmomentje of om het veer te nemen naar de overkant van het kanaal. Blijft u liever aan de kant van Doornzele fietsen?

In de richting van Gent werd een nieuw fietspad aangelegd op de oude spoorwegbedding. Dat pad leidt u naar het park van **Doornzele-Kanaalzijde**. Het is een tof buurtpark waar kinderen heerlijk ravotten terwijl de (groot)ouders rustig kunnen genieten op een bankje - van het uitzicht over de Moervaart bijvoorbeeld.

Park met wandellus in Langerbrugge

Ook in **Langerbrugge-Zuid** werd een nieuw park gemaakt. Door het parkgebied loopt een centrale wandellus. Als u die volgt, passeert u verwijzingen naar de tijd toen Electrabel hier gevestigd was. Vanop de heuvel hebt u een prachtig zicht op het park en de voormalige Electrabelcentrale. Het vlonderpad leidt u langs natuur in en op het water. En de voormalige velodroom herkent u door de palen en verhoogde bermen. Ook hier werd een fijn speelbos aangelegd met glijbanen, een zandbak en allerlei avontuurlijke spelelementen.

Komt u ook?

Drie nieuwe koppingsgebieden, die huldigen we graag in, samen met u!

- zaterdag 15 juni: inhuldiging park Langerbrugge-Zuid
- zondag 8 september: inhuldiging park Doornzele-Kanaalzijde
- zondag 13 oktober: inhuldiging koppingsgebieden Rieme-Zuid en Doornzele-Noord

Meer info vindt u op sociale media en op www.gentsekanaalzone.be, www.evergem.be en www.vlm.be.

Ombouw van de R4 West en Oost

Met de organisatie van twee infosessies is het project R4WO een nieuwe fase ingegaan. Vlaanderen investeert 900 miljoen euro in dit project om de R4 om te vormen tot een vlottere en veiligere ringweg die inzet op kwalitatieve en gescheiden fietsinfrastructuur.

Een echte ringweg

Een betere bereikbaarheid van de bedrijven in de kanaalzone, geen zwaar verkeer meer in de dorpskernen en een veiliger fietsverkeer. Dat zijn de drie hoofddoelstellingen van project R4WO, een belangrijk project dat van de R4 een échte ringweg wil maken. Om dat te realiseren, moeten er op de R4 maar liefst 18 knooppunten aangepakt worden. Dat is een werk van lange adem maar de eerste stappen zijn gezet!

Aftrap

Begin april werden bedrijven uitgenodigd voor meer uitleg over het project R4WO. De focus lag op de complexere zones Evergemsesteenweg-Zeeschipstraat aan de westkant, de omgeving E34/N49 aan de oostkant en op het geplande "turboverkeersplein" ter hoogte van het 'Eurosilo'-kruispunt in Oostakker. Zo'n turboverkeersplein is een soort rotonde met aparte rijstroken per richting. Om de verkeersveiligheid te waarborgen worden alle mogelijke conflictpunten op de rotonde

geregeld met verkeerslichten. De aanleg van het turboverkeersplein is een van de eerste werken binnen project R4WO. Daarom vond op 4 juni in het Ontmoetingscentrum van Oostakker ook een infovergadering plaats voor alle omwonenden.

Planning

De werken aan het turboverkeersplein in Oostakker starten in de loop van volgend jaar. Ook drie fietsbruggen worden versneld uitgevoerd en zullen in 2020 gebouwd worden. Er komt er één ter hoogte van het Ovaal van Wippegem en één aan de Hoogstraat. Voor de werken aan alle andere knooppunten is alles in beweging gezet om de beste partners te vinden, gaande van de ontwerp bureaus tot de firma's die de nieuw aangelegde bruggen, wegen en rotondes in de toekomst zullen onderhouden.

Meer info?
www.r4wo.be



Foto: De Werkvennootschap

Gezocht: **bomenplanters**

Negen jaar geleden startte een uniek project in de Gentse kanaalzone: het Landschapsfonds. Dit is een samenwerkingsverband tussen de landbouwers, bewoners en bedrijven in het gebied. Samen zorgen zij voor bijkomende groene buffers in de agrarische zones van de koppelingsgebieden.



Foto: VLM

Groene **grenzen**

Met middelen uit het Landschapsfonds worden bomen en struiken aangeplant op perceelgrenzen van gronden in de agrarische zones. De aanplantingen vormen een mooie aanvulling op het buffergroen dat de Vlaamse overheid aanlegt in de publieke zones van de koppelingsgebieden. Het Landschapsfonds zorgt dus voor extra groen in de buffergebieden. Bovendien brengt het de bedrijven, landbouwers en omwonenden van de Gentse kanaalzone dichter bij elkaar. Samen bouwen ze aan een groenere kanaalzone waar het goed is om te wonen, te leven en te werken. Naast het engagement van de landbouwers en de bewoners is ook de betrokkenheid van de bedrijven noodzakelijk voor het welslagen van dit project. Zij sponsoren immers het Landschapsfonds.

Gefinancierd door **bedrijven**

Het Landschapsfonds werd in 2010 opgericht in de schoot van de Koning Boudewijnstichting. Toen engageerden 20 bedrijven zich voor het project. Ze storten samen 85.000 euro in het fonds. Dankzij deze steun is er de voorbije jaren in totaal zo'n 8,5 km groen aangeplant: hoogstammige bomen, knotbomen en houtkanten. Twintig landbouwers en particuliere grondgebruikers staan in voor het onderhoud.

In 2018 schonken 14 bedrijven uit de Gentse kanaalzone opnieuw 70.000 euro aan het fonds. Zo maakten ze duidelijk dat zij het initiatief een warm hart toedragen.

Nieuwe **planters** gezocht

Dankzij de nieuwe fondsen kan er bijkomend groen worden geplant om de buffering en de vergroening van de kanaalzone te versterken. Bent u eigenaar van een perceel grond in de agrarische zones van de koppelingsgebieden? Wilt u er graag een knotbomenrij, hoogstambomenrij of houtkant aanplanten en beheren in ruil voor een marktconforme vergoeding? Neem contact op met Kathleen van Belle op het secretariaat van het Landschapsfonds. Ook wie al actief is in het project en bijkomende aanplantingen wil doen, kan dit aan haar melden.

Secretariaat Landschapsfonds

Kathleen van Belle (Vlaamse Landmaatschappij)
0490 65 45 94
kathleen.vanbelle@vlm.be

Ontsluitingsweg Rieme-Noord opent deze zomer

De nieuwe ontsluitingsweg van het bedrijventerrein Rieme-Noord is bijna klaar. Dankzij deze weg zullen vrachtwagens voortaan rechtstreeks naar de Kuhlmankaai kunnen rijden. Dat betekent een hele verbetering voor de bewoners van Rieme.

FASE 1: augustus - november 2018

FASE 2: december 2018 - januari 2019

Duin afgraven: december 2018

FASE 3: januari 2019 - zomer 2019

Fasering - Globaal



Opstart windwerkgroep

Nog voor de zomer wordt de windwerkgroep nieuw leven ingeblazen. De werkgroep onderzoekt hoe we beter afspraken kunnen maken over de plaatsing van nieuwe turbines. In overleg met alle betrokken overheden (gemeentes, Provincie en Vlaamse Overheid) zoeken we naar een breder draagvlak voor nieuwe turbines en een grotere betrokkenheid van bewoners en bedrijven bij de totstandkoming.

Wordt vervolgd

Nieuwe projectcoördinator: Carl Dejonghe



Sinds half oktober is er een nieuwe projectcoördinator aan het werk, met name Carl Dejonghe. Hij waakt over een goede uitvoering van alle acties en activiteiten die op stapel staan in de uitvoering van het strategisch plan voor de Kanaalzone. Een goed evenwicht tussen economische ontwikkeling, leefbare woonkernen, woonkwaliteit en gelijktijdige, goede uitbouw van de noodzakelijke infrastructuur is een continue zorg. Hij is jullie eerste aanspreekpersoon voor vragen over de Kanaalzone. Aarzel dus niet om hem te contacteren, dat kan via mail info@gentsekanaalzone.be maar ook via het nummer 09 267 78 14.

Strategisch project spoorlijn Gent-Zelzate

Heel wat overheden, de haven, bedrijven en inwoners zijn vragende partij voor de aanleg van een reizigerstrein tussen Gent, Zelzate en Terneuzen. Komt die trein er? Is het haalbaar? Dat wordt momenteel onderzocht binnen het kader van het 'Strategisch project spoorlijn Gent-Terneuzen'. De minister van Omgeving maakte daar eind vorig jaar de nodige middelen voor vrij.

Vlotte verbinding

De reizigerstrein zou voor een vlotte spoorverbinding zorgen van Terneuzen, Zelzate, Wachtebeke, de kanaaldorpen en Oostakker met Gent en omstreken. Hij zou de bedrijven in de haven beter bereikbaar maken voor mensen die in de stad wonen, waardoor de havenbedrijven ook makkelijker buiten de kanaalzone kunnen rekruteren.

Waterstof?

In tijden van overvolle wegen, klimaatactie en een grote maatschappelijke aandacht voor de fijnstofproblematiek, is de trein een aantrekkelijk alternatief. Ook wordt onderzocht of er waterstoffreinen op de nieuwe spoorlijn

kunnen rijden. Deze milieuvriendelijke brandstof zal op termijn immers voorhanden zijn in het havengebied.

Eerst onderzoek!

Een nieuwe spoorlijn aanleggen doe je echter niet op 1-2-3. Er moet vooraf grondig onderzoek gevoerd worden: hoeveel reizigers denkt men te kunnen vervoeren, waar kunnen er stations komen, wat zal de impact zijn op de mobiliteit en de ruimtelijke ordening in de regio, ...? Het strategisch project heeft als doel om dat allemaal uit te zoeken en om een duidelijk kader uit te tekenen. Binnen dat kader kan dan een concreet actieprogramma uitgewerkt worden om de spoorverbinding effectief te realiseren.

In het kader van het project Moervaartvallei wordt er op 21 juni een vertelavond georganiseerd. Luc Van Autreve zal voor de bewoners van Sint-Kruis-Winkel en Mendonk vertellen over "de moerassen" van de Moervaartvallei. De uitnodigingen vallen hiervoor binnenkort in de brievenbus: hou het in de gaten!

Nieuwe wijkregisseur: Christine Vervaeet



Sinds 1 februari is Christine Vervaeet de nieuwe wijkregisseur voor Oostakker en de Kanaaldorpen en -zone. De wijkregisseur werkt op de dienst Beleidsparticipatie van de Stad Gent. Ze is een schakel tussen beleidsmakers, stadsdiensten

en burgers. Met al uw vragen of opmerkingen kunt u bij haar terecht. Zij zorgt ervoor dat die signalen bij de Stad of een andere overheid terechtkomen.

Christine Vervaeet

christine.vervaeet@stad.gent

09 266 82 42

Bezoekadres: De Stroom, Franklin Rooseveltlaan 1, 9000 Gent

Postadres: Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent

Bewonersgroepen, een belangrijk aanspreekpunt

Al enkele jaren zijn in de Gentse kanaalzone bewonersgroepen actief. Volgende bewoners zijn onze bevoorrechte getuigen' en het aanspreekpunt voor de overheden en de bewoners:

Rieme

Josiane Van Waesberghe
0477 24 56 10
Erick Poppe - 0473 94 81 76
bewonersgroeprieme@telenet.be

Doornzele en Kerkbrugge-Langerbrugge

Lucien De Naeyer - 09 253 91 15
André Heungens - 09 253 02 49
Daniël Van Durme - 09 253 79 86

Sint-Kruis-Winkel en Mendonk

Marnix De Smet - 09 345 80 57
Koen Van Hoecke - 0478 95 77 55

Desteldonk

Dirk Uyttendaele - 09 355 92 47
Tony Baetslé - 0478 25 97 41

Muide-Meulestede

Marc Franck - 0470 47 45 67
Joris Rombaut - 0486 75 14 02

Oostakker

Baudouin Baudoncq - 0477 89 40 20
Jean-Paul Callewaert - 0479 33 34 25
Jef Van Pee - 09 355 05 43
Koen Mestdag - 0486 15 15 20
Tony Baetslé - 0478 25 97 41

Omgeving Hoge Weg

Erik Steuperaert - 09 251 05 54
Chris Vanmeenen - 0496 99 76 41

Terdonk

Koen De Cleermaecker - 0475 23 67 24

Klein-Rusland

Christel Simoen - 0497 23 28 18

'Wens je zelf in de toekomst actief betrokken te worden bij de verdere totstandkoming van het project Gentse Kanaalzone en wil je uw buurt hierin vertegenwoordigen, geef dan een seintje aan de nieuwe projectcoördinator.'



Colofon

Projectbureau Gentse Kanaalzone
W. Wilsonplein 2
9000 Gent
www.gentsekanaalzone.be
info@gentsekanaalzone.be



volg ons op facebook

Het Project Gentse Kanaalzone is een samenwerkingsverband tussen de gemeenten Evergem en Zelzate, de stad Gent, de Provincie Oost-Vlaanderen, de Vlaamse overheid en North Sea Port.



Verantwoordelijke uitgever:

Didier Detollenaere, wnd. Gouverneur, Gouvernementsstraat 1, 9000 Gent

Lay-out en druk:

artoos group

Gedrukt op: Reprint 115g/m²

Foto's: VLM, Carl Dejonghe, Werkvennootschap.

Oplage: 37.500 exemplaren