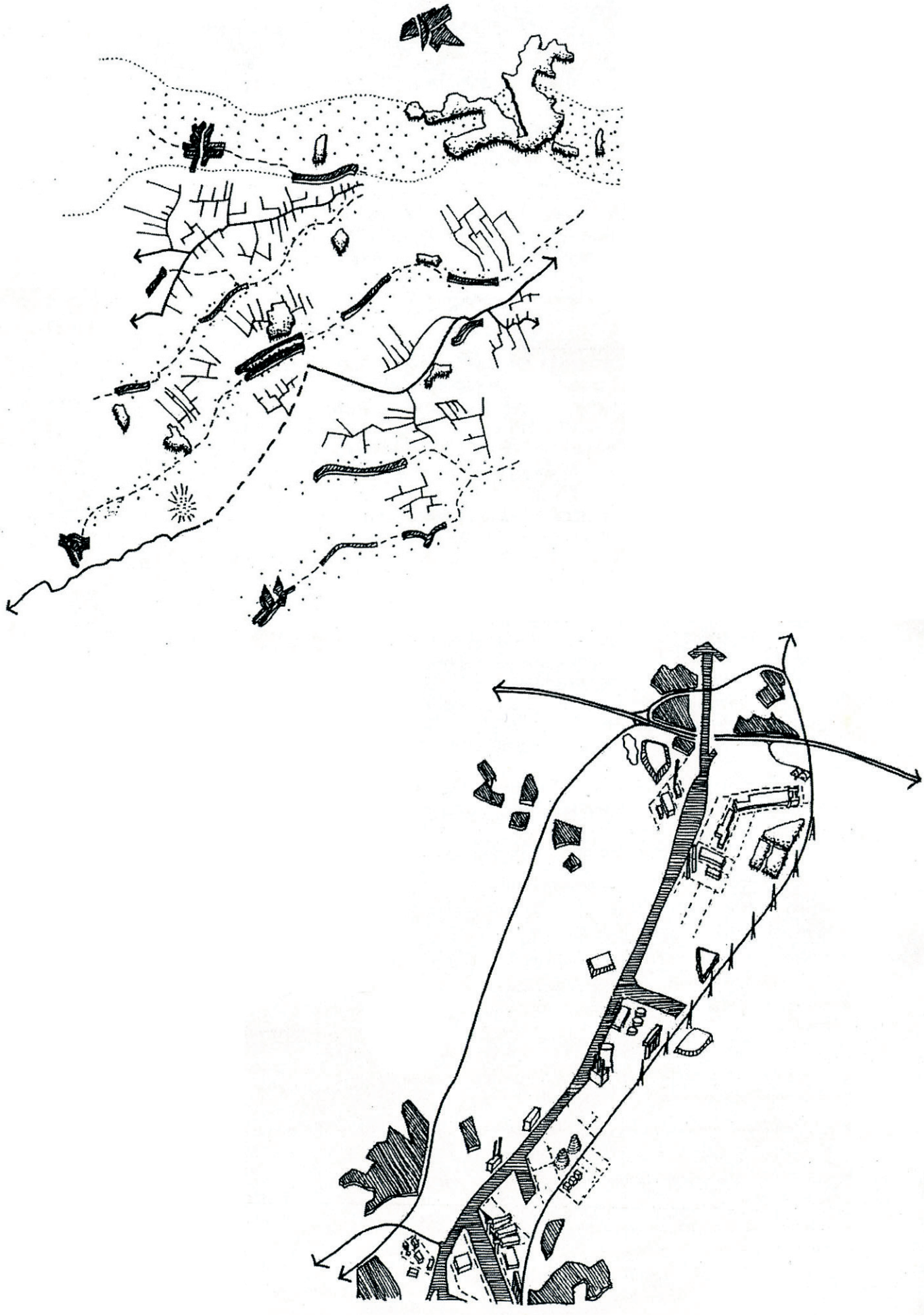
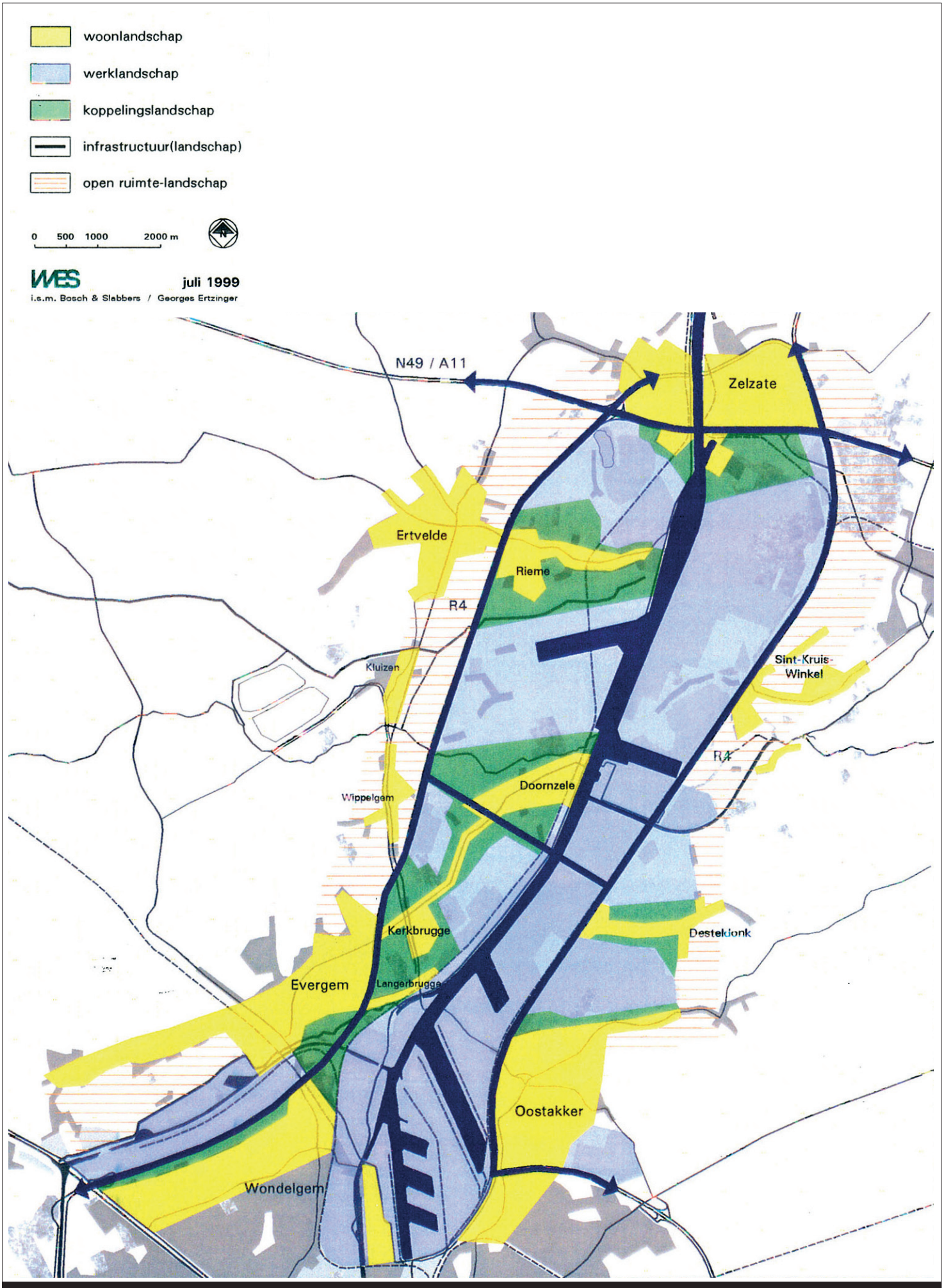
Bijlage D – landschap

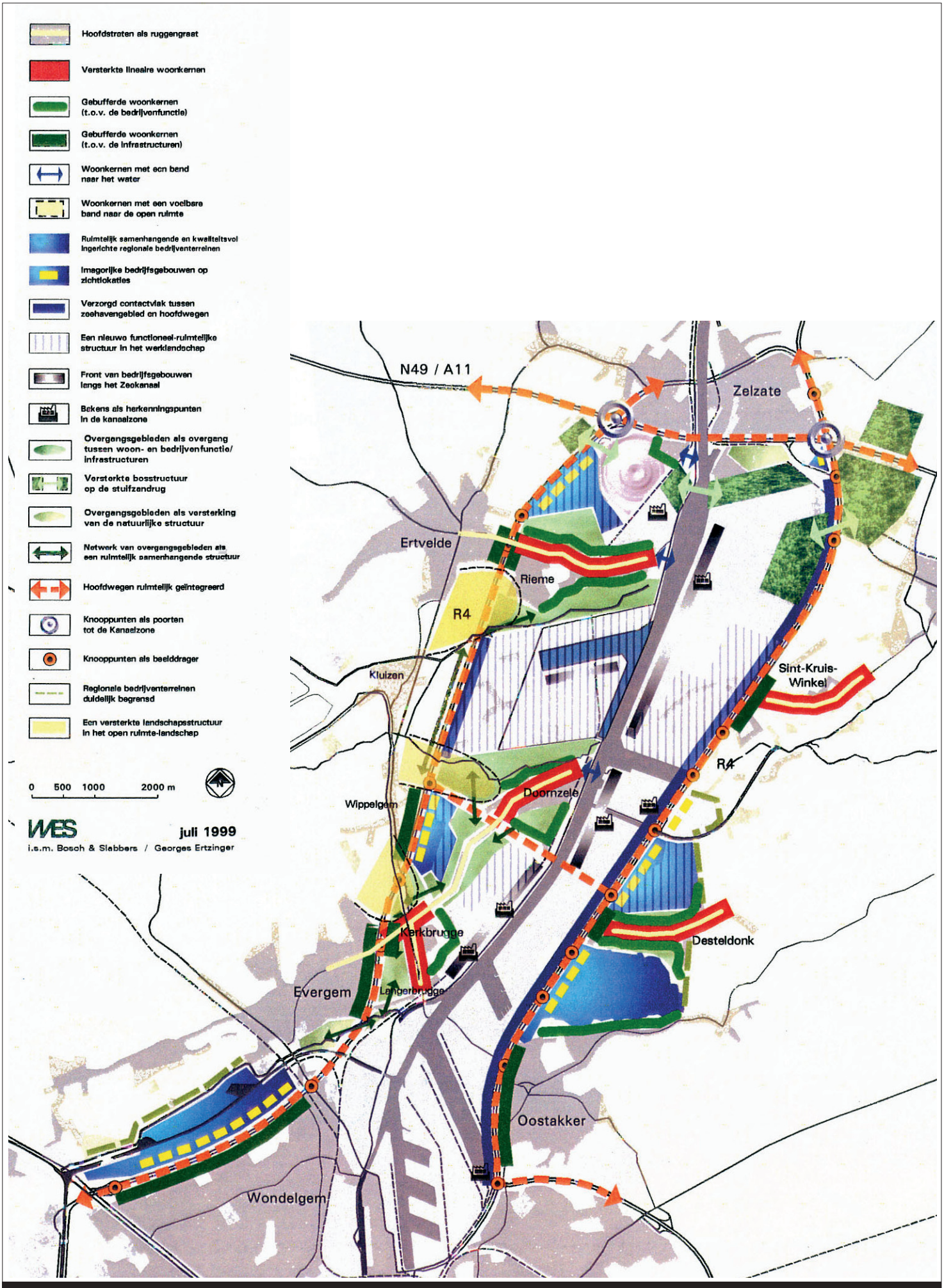
kaarten 56 – 59



kaart 56: elementen van de natuur- en cultuurhistorische laag en van de maritiem-industriële laag



kaart 57: typologie van landschappen



kaart 58: landschapsconcept

kaart 59: landschapsstructuurschets

RAAMWERK

GEBRUIKSRUIMTE

Woonlandschappen

Versterkte woonkern

Hoofdstraat als ruggengraat

Woon/bedrijvenlint

Koppelingslandschappen

Bestaand bos/park

Gemengd gebied (tuinbouwactiviteiten, boselementen, kavelgrensbeplantingen...)

Te ontwikkelen boselement (indicatief)

Bufferstrook

Vallei als natuurlijke as

Contactvlak wonen-water

Werklandschappen

Hoofdontsluitingsweg

Gebruiksruimte zeehavengebied

Hiërarchische wegenstructuur (indicatief)

Regionaal bedrijventerrein

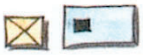
Bufferstrook

Imagorijke bedrijven als poort van bedrijventerrein

Bedrijvenlint

Imagorijke bedrijven op zichtlocatie

Bedrijven in groene omgeving



Bakens (bestaand of te ontwikkelen)

Gipsberg-baggerspecie-stort geïntegreerd

Front van bedrijfsgebouwen langs Zeekanaal

Verzorgd contactvlak zeehavengebied-hoofdweg

Infrastructuurlandschappen

Hoofdweg met laanbeplanting

Knooppunt als poort tot de Kanaalzone

Knooppunt als baken

Zeekanaal

Open ruimte-landschappen

Accentuering element van de historische landschapsstructuur

Scherpe begrenzing bedrijventerrein

kaart 59: landschapsstructuurschets - legende